

آگهی مزایده عمومی املاک بانک ایران زمین شماره د / ۱۴۰۳



شرکت پشتیبانی و فروش ابنیه حافظ (سهامی خاص) به نمایندگی از بانک ایران زمین در نظر دارد املاک مشروحه در شهرهای ذیل را با شرایط نقدی از طریق مزایده عمومی به فروش رساند: متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت تا (ساعت ۱۶) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ با مراجعه به نشانی: تهران - میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، نبش خیابان نیک رای، ساختمان شماره ۲ بانک ایران زمین، پلاک ۱ طبقه اول نسبت به دریافت اوراق شرکت در مزایده و حداکثر تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ نسبت به تحویل پاکات پیشنهاد خود اقدام فرمایند. ضمناً با مراجعه به وب سایت شرکت گروه توسعه ابنیه حافظ به آدرس: www.hafezconstruction.ir و همچنین اسکن QR-Code این آگهی نیز تصویر اسناد مزایده قابل مشاهده دریافت می‌باشد. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۲۷۲۰۹۶۱۰۹۳۳۳ تماس حاصل فرمایید.

ردیف	نام شهر	نوع کاربری	آدرس ملک	پلاک ثبتی	میزان مالکیت	مساحت (مترمربع)		توضیحات
						عرصه	اعیان	
۱	تهران	تجاری	شهران - فلکه دوم - خیابان یکم - پلاک ۹۰ - طبقه همکف	۱۳۲۲/۶۷۷۵ ۱۳۲۲/۶۷۷۶	ششدانگ	قدرالسهم	یک واحد تجاری به مساحت ۱۳۸/۷۷ مترمربع واقع در طبقه همکف دو واحد انباری به مساحت های ۲۰۸/۸۶ و ۲/۲۰ مترمربع واقع در طبقه زیر زمین ۱ دو واحد پارکینگ هر کدام به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین ۱	
۲	تهران	تجاری	میدان رسالت - خیابان هنگام - خیابان دانشگاه علم و صنعت - نبش کوچه ۴۷ - پلاک ۷۲ طبقه همکف شعبه بانک ایران زمین	۷۰۲۲/۱۳۷۸۰	ششدانگ	قدرالسهم	یک واحد تجاری به مساحت ۹۳/۳۱۹ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۵۶/۴۹ مترمربع	
۳	تهران	تجاری	شهرک اکیان- فاز ۲ - میدان شهید مرامی - مجتمع مگامال - طبقه همکف دوم - واحد G2=8	۲۳۹۵/۳۶۱۰	ششدانگ	قدرالسهم	واحد تجاری حدوداً ۱۰۷ مترمربع	
۴	تهران	تجاری	شهرک اکیان- فاز ۲ - میدان شهید مرامی - مجتمع مگامال - واحد G2=9	۲۳۹۵/۳۶۱۰	ششدانگ	قدرالسهم	واحد تجاری حدوداً ۱۰۷ مترمربع	
۵	کرج	تجاری	کرج- خیابان مطهری، روبروی مسجد ولیعصر پلاک ۲۸۷	۱۵۷/۳۰۶۹۳	ششدانگ	۸۳/۱۲	یک واحد تجاری به مساحت ۷۳/۱۲ مترمربع واقع در طبقه همکف تجاری و بالکن (نیم طبقه) به مساحت ۳۱/۶۶ مترمربع (جمعاً ۱۰۴/۷۸ متر مربع)	
۶	سمنان	تجاری-خدماتی	واقع در بلوار ۱۷ شهرویر روبروی بانک ملی	۹۷۳۱/۱۳۱۰	ششدانگ	۲۶۶/۴۱	یک باب ساختمان با مساحت مفید ۴۴۰۷/۷۳ متر مربع شامل: زیرزمین ۲۴۶/۱۰ متر مربع با کاربری خدماتی - در همکف ۲۰۸/۸۶ مترمربع با کاربری تجاری بانضمام نیم طبقه ۸۱/۷۵ مترمربع - طبقات اول تا هفتم با مساحت ۱۸۷۱/۰۴ مترمربع (هر طبقه ۲۶۷/۲۹ مترمربع)	
۷	سمنان	تجاری-اداری	میدان شهید بهشتی، ضلع شمال غربی میدان، شعبه سابق بانک ایران زمین	۱۰۲۸/۱۲	ششدانگ	۱۴۳/۶۴	یک باب ساختمان با مساحت مفید ۵۴۰ متر مربع شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۱۲۰ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۶۰ مترمربع واقع در طبقه همکف، انبار تجاری به مساحت ۱۲۰ مترمربع واقع در زیر زمین یک واحد خدماتی به مساحت ۱۲۰ مترمربع واقع در طبقه اول یک واحد خدماتی به مساحت ۱۲۰ مترمربع واقع در طبقه دوم	
۸	سمنان	تجاری-اداری	خیابان امام- جنب پاساژ شاهجویی	۴۴۱۸	ششدانگ	۵۳/۷۸	یک واحد تجاری به مساحت ۵۳/۷۸ مترمربع واقع در طبقه همکف، زیرزمین (تجاری) به مساحت ۵۸ مترمربع واقع در طبقه اول	
۹	رشت	تجاری	خیابان شریعتی، بعد از میدان میقان، به سمت زرچوب، جنب بانک صادرات	۹۴۷/۱۰	ششدانگ	قدرالسهم	یک باب مغازه شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۹۶/۵ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۲۴/۵ مترمربع یک واحد انباری به مساحت ۹/۳۱ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین یک واحد پارکینگ به مساحت ۲۸/۷۷ مترمربع واقع در طبقه همکف	
۱۰	رشت	مسکونی	خیابان امام خمینی، بین چهارراه میکانیل و میدان فرهنگ، جنب بانک صادرات	۴۵۰۰۲	ششدانگ	۱۸۰۶/۶	یک باب ساختمان شامل: یک واحد اداری به مساحت ۲۵ مترمربع واقع در طبقه همکف و ۳۶ مترمربع انباری در طبقه همکف یک واحد اداری به مساحت ۲۵ مترمربع واقع در طبقه اول یک واحد اداری به مساحت ۲۵۰ مترمربع واقع در طبقه دوم	
۱۱	رشت	مسکونی	رشت-منظریه، کوچه مازیار (گلستانی) کوچه کاملیا، پلاک ۹ و ۲	۱۴/۲۴۹۷۵	قدرالسهم	قدرالسهم	یک واحد مسکونی به مساحت ۱۰۲/۹۱ مترمربع بانضمام حیاط خلوت به مساحت ۶۰ مترمربع واقع در طبقه اول	
۱۲	کرمانشاه	تجاری	میدان رفعتیه، خیابان دکتر فاطمی، طبقه همکف، مجتمع پاساژگاد	۱۴۸/۱۱۹	ششدانگ	قدرالسهم	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۱۴ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۸۱ مترمربع یک واحد پارکینگ روباز به مساحت ۱۸ مترمربع	
۱۳	کرمانشاه	تجاری	میدان نواب صفوی، خیابان رشید یاسمی (ابتدای خیابان شهید اشک تلیغ ضلع شمال غربی)، طبقه همکف	۱۲۹۹/۵	ششدانگ	۴۳/۰۴	یک واحد تجاری شامل: زیرزمین (انبار تجاری) به مساحت ۴۳/۰۴ مترمربع یک واحد تجاری به مساحت ۴۳/۰۴ مترمربع واقع در طبقه همکف	
۱۴	اصفهان	مسکونی	خیابان سجاد، خیابان کنار گذر شهید لاری، پلاک ۱۷۷	۵۰۰۰/۸۶۶۱	ششدانگ	۱۵۵	یک باب خانه با مساحت مسکونی در طبقه همکف به متراژ ۱۰۸ مترمربع و انباری در زیرزمین به مساحت ۱۵ متر مربع	
۱۵	اصفهان	مسکونی - تجاری	خیابان سجاد، کوچه شهید زمانی (شماره ۳۴)، پلاک آبی ۱۱۶	۵۰۰۰/۴۵۱۱	ششدانگ	۱۸۷/۳۳	یک باب خانه به متراژ ۱۴۱ مترمربع	
۱۶	عباس آباد	زمین	متل قو، گلرآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	۳۱۳/۹۷۷	ششدانگ	۵۹۶	یک قطعه زمین	
۱۷	عباس آباد	زمین	متل قو، گلرآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	۳۱۳/۹۷۸	ششدانگ	۴۸	یک قطعه زمین	
۱۸	عباس آباد	زمین	متل قو، گلرآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	۳۱۳/۹۸۵	ششدانگ	۹۲۳	یک قطعه زمین	
۱۹	عباس آباد	زمین	متل قو، گلرآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	۳۱۳/۱۰۰۶	ششدانگ	۶۵۴	یک قطعه زمین (۸۶ مترمربع در حریم رودخانه)	
۲۰	عباس آباد	زمین	متل قو، گلرآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	۳۱۳/۱۰۱۳	ششدانگ	۶۴۲	یک قطعه زمین	
۲۱	عباس آباد	زمین	متل قو، گلرآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	۳۱۳/۱۰۱۶	ششدانگ	۷۰۰	یک قطعه زمین	
۲۲	عباس آباد	زمین	متل قو، گلرآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	۳۱۳/۱۰۱۷	ششدانگ	۶۴	یک قطعه زمین	
۲۳	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	۴/۲۲	ششدانگ	۱۸۴۶	یک قطعه زمین	
۲۴	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	۴/۲۸	ششدانگ	۲۲۰۵	یک قطعه زمین	
۲۵	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	۴/۲۹	ششدانگ	۲۰۵۳	یک قطعه زمین	
۲۶	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	۴/۳۹	ششدانگ	۱۸۲۴	یک قطعه زمین	
۲۷	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	۴/۴۹	ششدانگ	۱۹۳۳	یک قطعه زمین	
۲۸	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	۴/۵۶	ششدانگ	۲۳۳۶	یک قطعه زمین	
۲۹	انزلی	مسکونی - تجاری	انزلی، غازیان، خیابان طالقانی، جنب پمپ بنزین	۶۶۹/۱	ششدانگ	۳۸۱/۱۰	یک باب ساختمان ۶ طبقه نیمه کاره	
۳۰	چالوس	تجاری - مسکونی	خیابان سعیدی، گوی میرزا کوچکخان، جنب مدرسه دین و دانش سابق.	۴۰/۱۶۰۴	ششدانگ	۳۶۸/۱۵	دو باب ساختمان شامل: ساختمان شماره یک مشتمل بر سه باب مغازه هرکدام به مساحت ۱۹ مترمربع (سرفصلی مغازه ها واگذار شده است) واقع در طبقه همکف و یک واحد مسکونی به مساحت ۱۴۵ مترمربع واقع در طبقه اول. ساختمان شماره دو مشتمل بر یک واحد مسکونی به مساحت حدود ۱۰۰ مترمربع.	
۳۱	بندر ترکمن	مسکونی	بندر ترکمن خیابان شهید بهشتی، کوچه بهشت دوم، انتهای کوچه سستم چپ	۱/۱۱۸۳۶	سهام	۲۳۳/۴۲	یک دستگاه آپارتمان ۳ طبقه روی پیلوت با مساحت تقریبی ۴۷۵ مترمربع (طبقه همکف شامل پارکینگ، آشپزخانه و سرویس بهداشتی به مساحت ۱۲۰ مترمربع، طبقه اول و دوم بصورت دوپلکس و به مساحت تقریبی ۲۴۰ مترمربع و طبقه سوم بصورت به مساحت ۴۰ مترمربع به انضمام ۷۵ مترمربع تراس با سقف سفالی می باشد)	
۳۲	آمل	تجاری	آمل، خیابان امام رضا، میدان امام رضا محل سابق شعبه آمل کد ۱۱۵	۳۲/۶۸۵	ششدانگ	۲۱۰/۹	یک واحد تجاری به مساحت ۲۱۰/۹ مترمربع واقع در طبقه همکف زیرزمین به مساحت ۲۱۰/۹ مترمربع	
۳۳	تنکابن	مسکونی	تنکابن، خرم آباد، شاولوژنک، کوچه شهید ابراهیم شاه منصور، کوچه مهر ۷، پلاک ۵۸	۱۶/۱۴۵	ششدانگ	۶۰/۵	۶۰/۵	
۳۴	ساری	مسکونی - تجاری	خیابان امیر مازندرانی خیابان شهید، نبش کوچه شریزداران، پلاک ۳۸	۳۳۳۰/۴۹	دانگ	۲۵۱/۵	۱۳ دانگ مشاع از شش دانگ	
۳۵	قم	مسکونی-تجاری	خیابان امام خمینی، نرسیده به ۲۰ متری شهید بهشتی، پلاک ۱۰۰	۲۵۱۶/۳	ششدانگ	۲۷۰/۷۵	یک باب ساختمان شامل: یک واحد به مساحت ۲۴۵ مترمربع واقع در طبقه همکف (به مساحت ۲۱۲ مترمربع دارای کاربری تجاری و به مساحت ۳۳ مترمربع دارای کاربری مسکونی می باشد) بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۴۵ مترمربع، زیرزمین تجاری به مساحت ۲۴۵ مترمربع، یک واحد مسکونی به مساحت ۲۵۵ مترمربع واقع در طبقه اول یک واحد مسکونی به مساحت ۳۳ مترمربع واقع در طبقه دوم	
۳۶	کاشان	مسکونی تجاری	خیابان بابافضل، روبروی پاساژ میرصفی	۹۶۷/۱۶	ششدانگ	۱۴۱/۱	یک باب ساختمان شامل: زیرزمین ۱۲۱/۱ مترمربع تجاری، همکف ۱۰۷ مترمربع تجاری، طبقه اول ۱۲۱/۱ مترمربع مسکونی	
۳۷	کناباد	تجاری	کناباد، خیابان سعیدی، روبرو سعیدی ۳، روبروی بانک سپه	۱/۱۱۴۴۵	ششدانگ	۱۱۲/۴۱	یک باب ساختمان شامل: یک واحد به مساحت ۴۵/۶۳ مترمربع واقع در طبقه همکف دارای کاربری مساحت ۲۲/۹۳ مترمربع بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۶/۴۰ متر مربع زیرزمین تجاری به مساحت ۲۳/۹۳ مترمربع یک واحد تجاری به مساحت ۲۵/۴۳ مترمربع واقع در طبقه اول (جمعاً ۱۰۰/۷۹ متر مربع)	
۳۸	چهرم	تجاری	چهرم، میدان شهدا- جنب بازار	۵۹۱۳/۱۸	ششدانگ	۲۲/۷۰	یک واحد تجاری به مساحت ۲۲/۷۰ واقع در طبقه همکف	
۳۹	بشرویه	مسکونی	بلوار انقلاب اسلامی، انقلاب ۱۹	۲/۵۸۰۶	ششدانگ	۲۱۲	یک دستگاه آپارتمان حدود ۱۱۴/۲ مترمربع در همکف و بنا به مساحت ۲۵ متر مربع پارکینگ (جمعاً ۱۳۹/۲۰ متر مربع)	
۴۰	خمام	مسکونی	خیابان امام خمینی، کوچه سعادت، کوچه عابدی راد، پلاک ۱۷۷، طبقه اول.	۵۴۴۴/۴	ششدانگ	۱۰۶/۵۴	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۵۷/۱ طبقه اول	
۴۱	بیزد	زمین	بیزد- میدان هفتر، خیابان ایمان، نبش بین بست امام جعفر صادق	۴۴۳۱/۲۵۳	دانگ	۵۶/۵	یک قطعه زمین	
۴۲	شاهرود	مسکونی	میدان امام خمینی - ابتدای خیابان امام خمینی- جنب شیرینی‌سرای نوبخت- جنب موسسه اعتباری نور	۳۴۶۴/۳	ششدانگ	۳۶۲	یک قطعه زمین	
۴۳	هرسین	تجاری	خیابان امام خمینی، نبش میدان آزادی، پلاک ۴۰۱	۱۳۳۲/۱	ششدانگ	۱۵۱/۶۱	ملک با بنای مغزوبه (مغازه) دارای سند مالکیت تک برگ با کاربری مسکونی-تجاری و سابقه پروانه ساختمانی تجاری و خدماتی	
۴۴	زاهدان	تجاری	خیابان امام خمینی، تقاطع خیابان آزادی	۹۷۷	ششدانگ	۱۳۵/۲۵	یک واحد تجاری به مساحت ۱۳۳/۲۰ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۳۵/۶۲ مترمربع (جمعاً ۱۳۳/۲۰ مترمربع واقع در طبقه اول)	
۴۵	سرایان	مسکونی	سه قلعه، حاشیه میدان جهاد، ابتدای خیابان پردیس	۸۶/۹۲۹	ششدانگ	۲۰۳	یک واحد مسکونی به مساحت ۳۵ مترمربع طبقه همکف	
۴۶	هرمزگان- کیش	تجاری	هرمزگان- جزیره کیش- میدان گلستان- رو به رو مسجد امام حسین- پاساژ گلستان- شعبه قدیم بانک ایران زمین	۵۱۹۷ و ۵۱۷۹ از ۵۶۲۱	ششدانگ	قدرالسهم	دو باب واحد تجاری جمعاً به مساحت ۴۷/۳۰ مترمربع	